

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект "Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, улица Юбилейная, дом №5, 6 и 7" выполнен на основании договора №2-П/2018 от 22.01.2018г.

Характеристика района строительства:

Рельеф участка ровный. Участок пересекают коммуникации, сети: теплоснабжения.

-Климатический район строительства - II В

-Нормативное значение ветрового давления - 23кгс/м² (0,23 кПа).

-Нормативная масса снегового покрова - 168 кгс/м² (1,68кПа).

-Расчетная температура наружного воздуха:

-средняя наиболее холодных суток - 37 град;

-наиболее холодной пятидневки - 32 град.

Число градус - суток отопительного периода -5196.

Зона влажности наружного климата, согласно СНиП 2.01.07-85 - нормальная.

Характеристика проводимых работ по благоустройству дворовой территории:

Проектом предусматривается устройство нового покрытия проезжих и пешеходных дорог, а так же площадок для стоянки автомобильного транспорта близ жилых зданий № 5, 6 и 7 по ул. Юбилейная в с. Сущево, Костромского района, Костромской области. Проектируемые дороги обрамляются Бортовым камнем. Проезжие дороги и площадки для стоянки автомобилей обрамляются по периметру Бортовым камнем БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91. Тротуары напротив входов в подъезды жилых домов и пешеходные дорожки шириной 1 и 2 м. обрамляются Бортовым камнем БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91.

Существующее покрытие и существующие бортовые камни предварительно необходимо демонтировать (покрытие срезается на глубину 15см.) с последующей утилизацией вывозом в определенные для данного вида строит. отходов места. Территорию не занятую существующим покрытием и существующими бортовыми камнями, используемую под устройство **проектируемых** покрытий разрабатывают на глубину 30см. для устройства основания под проектируемые дороги.

Проезд вдоль дома №7 является тупиковым на конце которого устраивается площадка размером 10х15м. для стоянки автомобильного транспорта. Проезды вдоль домов № 5 и 6 - сквозные и соединяют между собой улицы Советскую и Юбилейную. На въезде с улицы Юбилейная устраивается вторая из двух проектируемых автостоянок с размерами 30х10 м. Для сокращения расстояния при передвижении по придомовой территории устраиваются две пешеходные дорожки шириной 1 и 2 м.

Конструкция дорожной одежды Проезжей части (Тип 1.) состоит из следующих слоев:

- Существующее основание - грунт (корыто 30см. глубиной).
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Щебень I-III класса прочн. по спос. заклиники мелким щебнем ГОСТ 8267-93 h=15см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м².
- Крупнозернистый асф./бет. марки II по ГОСТ 9128-2009 h = 6см - 1 слой.
- Розлив битума по асф/бет. покрытие 1 слоя - 0,306 тн на 1000 м²
- Мелкозернистый асф./бет. тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h=4см - 2 слой.

Конструкция дорожной одежды Пешеходных дорожек и Тротуаров перед входами в жилые дома (Тип 2а, Тип 2б, Тип 3.) состоит из следующих слоев:

- Существующее основание - грунт (корыто 30см. глубиной).
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Щебень из гравия для строительных работ марка 800 фракции 20-40мм. ГОСТ 8267-93 h=12см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м².
- Выравнивающий слой асф./бет. переменной величины.
- Мелкозернистый асф./бет. тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h=4см.

Указания по производству работ:

До начала производства работ произвести уточнение месторасположения колодцев инженерных коммуникаций на территории проектируемых дорог. В случае расположения колодца в пределах проектируемых дорог необходимо откорректировать уровень верха люка колодца, подняв или опустив его на предполагаемый уровень верха асф./бет. покрытия дороги.

В местах сопряжения Бортовых камней БР 100.30.15 и БР 100.20.8 уровень одного конца первого необходимо выровнять с уровнем верха второго, образовав таким образом сопряжение с уклоном бордюра БР 100.30.15 в сторону БР 100.20.8 (смотри Узел-1 на Листе 3).

Работы производить в соответствии с СНиП 34.13330.2012 "Автомомобильные дороги".

Основные технико-экономические показатели:

Наименование элементов	Количество
1. Площадь существующего дор. покр. подлежащего демонтажу	1064 м ²
2. Протяженность существующего ограждения из бортового камня подлежащего демонтажу	523 м
3. Площадь проектируемого дорожного покрытия	1799,16 м ²
в том числе: - Тип 1. (Проезжая часть)	1475 м ²
- Тип 2а. (Пешеходная дорожка шириной 2м.)	82,58 м ²
- Тип 2б. (Пешеходная дорожка шириной 1м.)	31,14 м ²
- Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дома - №5, 6 и 7 соответственно)	
(36,60+106,34+67,50)	210,44 м ²
4. Устройство песчаной подушки под щебеночное основание выполнить толщ. 20 см	411,00 м ²
5. Протяженность проектируемого ограждения из бортового камня БР 100.30.15	498 м
6. Протяженность проектируемого ограждения из бортового камня БР 100.20.8	254 м

Согласовано

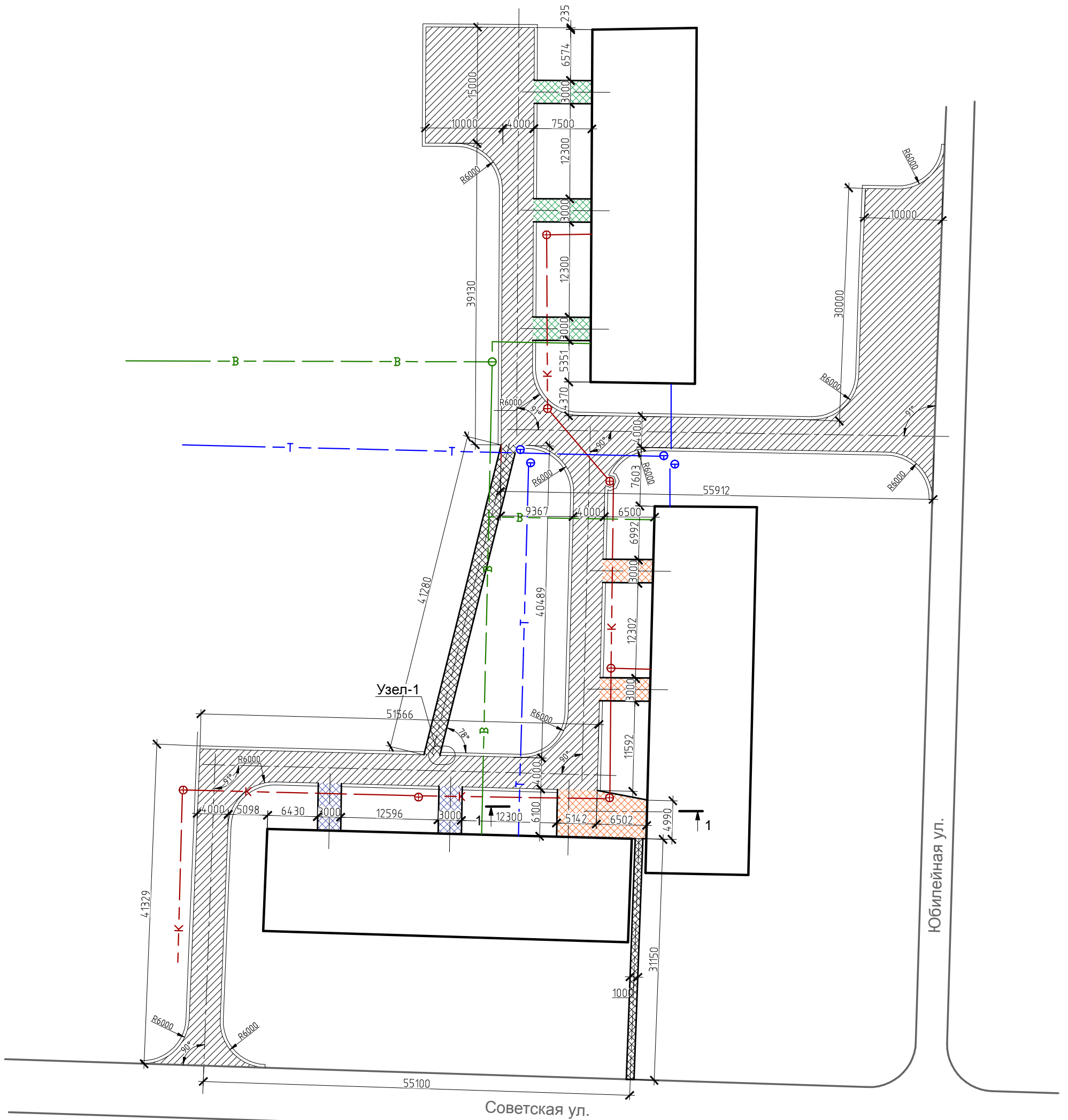
Взамен. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист.	Док.	Подпись	Дата	2-П/18 - ПЗУ		
Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского муниципального района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом № 5, 6 и 7						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	3
Благоустройство дворовой территории						ООО "Стройцентр-Проект"		
Пояснительная записка, Основные технико-экономические показатели.								
Разработал	Овчинников				19.03.2018			
ГИП	Демидова				19.03.2018			
Н.контроль	Мерганов				19.03.2018			

План благоустройства территории



Условные обозначения:

- ЗКЖ №7 Жилой дом
- Существующая проезжая часть (ул. Советская и ул. Юбилейная)
- Покрытие Тип 1. (Проезжая часть)
- Покрытие Тип 2а и 2б. (Пешеходная дорожка шириной 2м. и 1м.)
- Покрытие Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дома - №5, 6 и 7 соответственно)
- Существующие инженерные сети с колодцами на них (Тепловая, Водопроводная Канализационная)
-
-

- Проектируемое ограждение из Бортового камня БР 100.30.15
- Проектируемое ограждение из Бортового камня БР 100.20.8

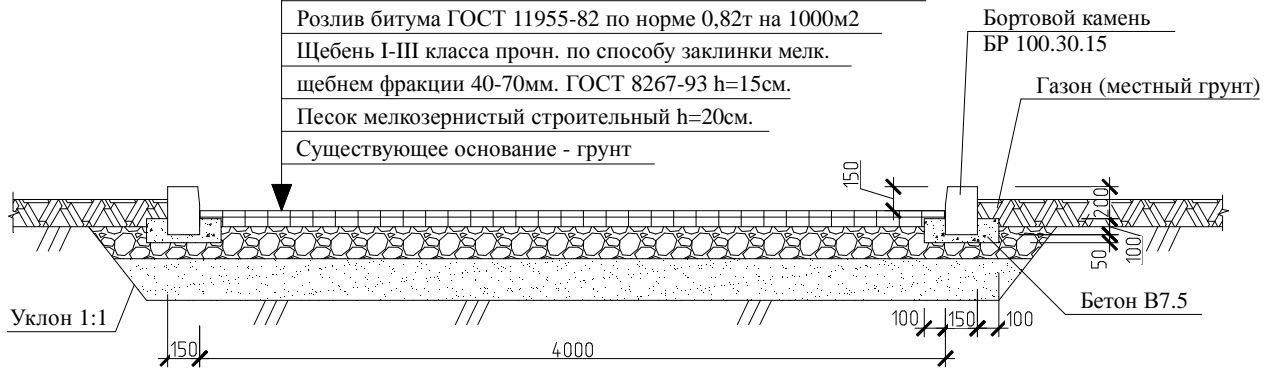
Примечания:

1. Разрез 1-1 и Узел-1, а так же конструкцию Покрытий Тип 1 - Тип 3 смотри Лист 3.

					2-П/18	- ПЗУ		
					Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом №5, 6 и 7			
Изм.	Кол. уч.	Лист.	Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Овчинников				19.03.2018	Р	2	
ГИП	Демидова				19.03.2018			
					Благоустройство дворовой территории			
					План благоустройства территории М 1:500	ООО "Стройцентр-Проект"		
Н.контроль	Мерганов				19.03.2018			

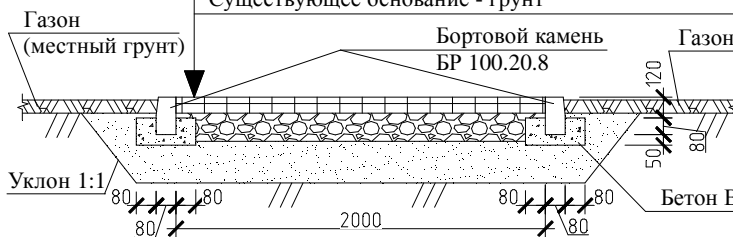
Тип 1. (Проезжая часть)

- Мелкозернистый асф./бет тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 4 см
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,306 т на 1000м2
- Крупнозернистый асф./бет марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 6см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м2
- Щебень I-III класса прочн. по способу заклинки мелк. щебнем фракции 40-70мм. ГОСТ 8267-93 h=15см.
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Существующее основание - грунт

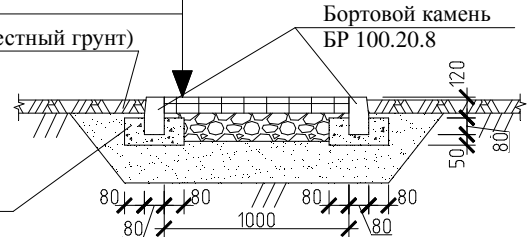


Тип 2а. (Пешеходная дорожка шириной 2м.)

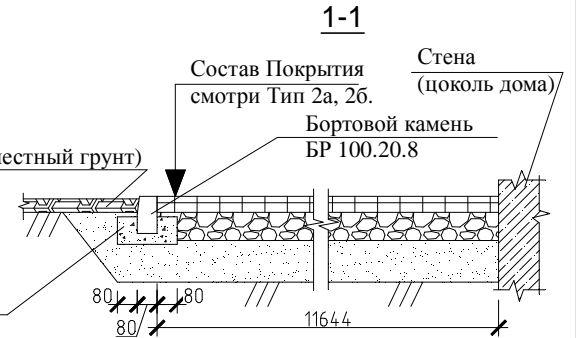
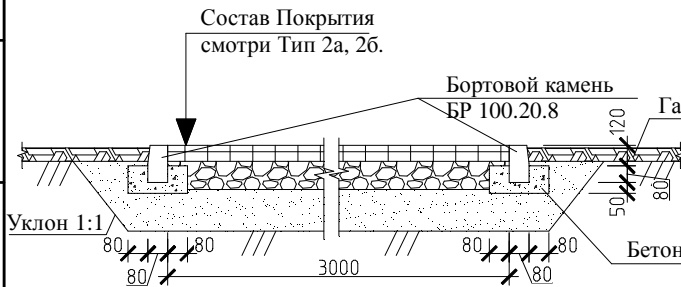
- Мелкозернистый асф./бет тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 4 см
- Выравнивающий слой асф./бет.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м2
- Щебень из гравия для строительных работ марка 800 фракции 20-40мм. ГОСТ 8267-93 h=12см.
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Существующее основание - грунт



Тип 2б. (Пешеходная дорожка шириной 1м.)

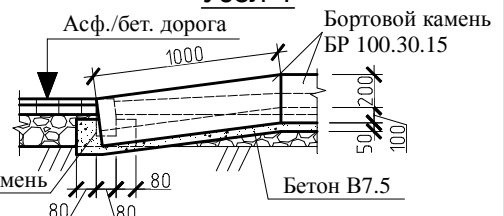


Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дом)



Примечания:

1. Расположение Разреза 1-1 и Узла-1 смотри Лист 2.
2. Розлив битума по нижнему слою а/сб покрытия - 0,306 тн/1000м²



Согласовано

Взамен. инв. №

Подп. и дата

Инв. Неодп.

2-П/18

- ПЗУ

Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом №5, 6 и 7

Изм.	Кол. уч.	Лист.	Док.	Подпись	Дата
Разработал		Овчинников		<i>[Signature]</i>	19.03.2018
ГИП		Демидова		<i>[Signature]</i>	19.03.2018
Н.контроль		Мерганов		<i>[Signature]</i>	19.03.2018

Благоустройство дворовой территории

Стадия Лист Листов

Р 3

Типы покрытий Тип1 - Тип3, Разрез 1-1, Узел-1.

000
"Стройцентр-Проект"