

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект "Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, улица Юбилейная, дом №5, 6 и 7" выполнен на основании договора №2-П/2018 от 22.01.2018г.

Характеристика района строительства:

Рельеф участка ровный. Участок пересекают коммуникации, сети: теплоснабжения.

-Климатический район строительства - II В

-Нормативное значение ветрового давления - 23кгс/м² (0,23 кПа).

-Нормативная масса снегового покрова - 168 кгс/м² (1,68кПа).

-Расчетная температура наружного воздуха:

-средняя наиболее холодных суток - 37 град;

-наиболее холодной пятидневки - 32 град.

Число градус - суток отопительного периода -5196.

Зона влажности наружного климата, согласно СНиП 2.01.07-85 - нормальная.

Характеристика проводимых работ по благоустройству дворовой территории:

Проектом предусматривается устройство нового покрытия проезжих и пешеходных дорог, а так же площадок для стоянки автомобильного транспорта близ жилых зданий № 5, 6 и 7 по ул. Юбилейная в с. Сущево, Костромского района, Костромской области. Проектируемые дороги обрамляются Бортовым камнем. Проезжие дороги и площадки для стоянки автомобилей обрамляются по периметру Бортовым камнем БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91. Тротуары напротив входов в подъезды жилых домов и пешеходные дорожки шириной 1 и 2 м. обрамляются Бортовым камнем БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91.

Существующее покрытие и существующие бортовые камни предварительно необходимо демонтировать (покрытие срезается на глубину 15см.) с последующей утилизацией вывозом в определенные для данного вида строит. отходов места. Территорию не занятую существующим покрытием и существующими бортовыми камнями, используемую под устройство **проектируемых** покрытий разрабатывают на глубину 30см. для устройства основания под проектируемые дороги.

Проезд вдоль дома №7 является тупиковым на конце которого устраивается площадка размером 10х15м. для стоянки автомобильного транспорта. Проезды вдоль домов № 5 и 6 - сквозные и соединяют между собой улицы Советскую и Юбилейную. На въезде с улицы Юбилейная устраивается вторая из двух проектируемых автостоянок с размерами 30х10 м. Для сокращения расстояния при передвижении по придомовой территории устраиваются две пешеходные дорожки шириной 1 и 2 м.

Конструкция дорожной одежды Проезжей части (Тип 1.) состоит из следующих слоев:

- Существующее основание - грунт (корыто 30см. глубиной).
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Щебень I-III класса прочн. по спос. заклинки мелким щебнем ГОСТ 8267-93 h=15см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м².
- Крупнозернистый асф./бет. марки II по ГОСТ 9128-2009 h = 6см - 1 слой.
- Розлив битума по асф/бет. покрытие 1 слоя - 0,306 тн на 1000 м²
- Мелкозернистый асф./бет. тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h=4см - 2 слой.

Конструкция дорожной одежды Пешеходных дорожек и Тротуаров перед входами в жилые дома (Тип 2а, Тип 2б, Тип 3.) состоит из следующих слоев:

- Существующее основание - грунт (корыто 30см. глубиной).
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Щебень из гравия для строительных работ марка 800 фракции 20-40мм. ГОСТ 8267-93 h=12см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м².
- Выравнивающий слой асф./бет. переменной величины.
- Мелкозернистый асф./бет. тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h=4см.

Указания по производству работ:

До начала производства работ произвести уточнение месторасположения колодцев инженерных коммуникаций на территории проектируемых дорог. В случае расположения колодца в пределах проектируемых дорог необходимо откорректировать уровень верха люка колодца, подняв или опустив его на предполагаемый уровень верха асф./бет. покрытия дороги.

В местах сопряжения Бортовых камней БР 100.30.15 и БР 100.20.8 уровень одного конца первого необходимо выровнять с уровнем верха второго, образовав таким образом сопряжение с уклоном бордюра БР 100.30.15 в сторону БР 100.20.8 (смотри Узел-1 на Листе 3).

Работы производить в соответствии с СНиП 34.13330.2012 "Автомомобильные дороги".

Основные технико-экономические показатели:

| Наименование элементов | Количество |
|---|------------------------|
| 1. Площадь существующего дор. покр. подлежащего демонтажу | 1064 м ² |
| 2. Протяженность существующего ограждения из бортового камня подлежащего демонтажу | 523 м |
| 3. Площадь проектируемого дорожного покрытия | 1799,16 м ² |
| в том числе: - Тип 1. (Проезжая часть) | 1475 м ² |
| - Тип 2а. (Пешеходная дорожка шириной 2м.) | 82,58 м ² |
| - Тип 2б. (Пешеходная дорожка шириной 1м.) | 31,14 м ² |
| - Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дома - №5, 6 и 7 соответственно) | |
| (36,60+106,34+67,50) | 210,44 м ² |
| 4. Устройство песчаной подушки под щебеночное основание выполнить толщ. 20 см | 411,00 м ² |
| 5. Протяженность проектируемого ограждения из бортового камня БР 100.30.15 | 498 м |
| 6. Протяженность проектируемого ограждения из бортового камня БР 100.20.8 | 254 м |

Согласовано

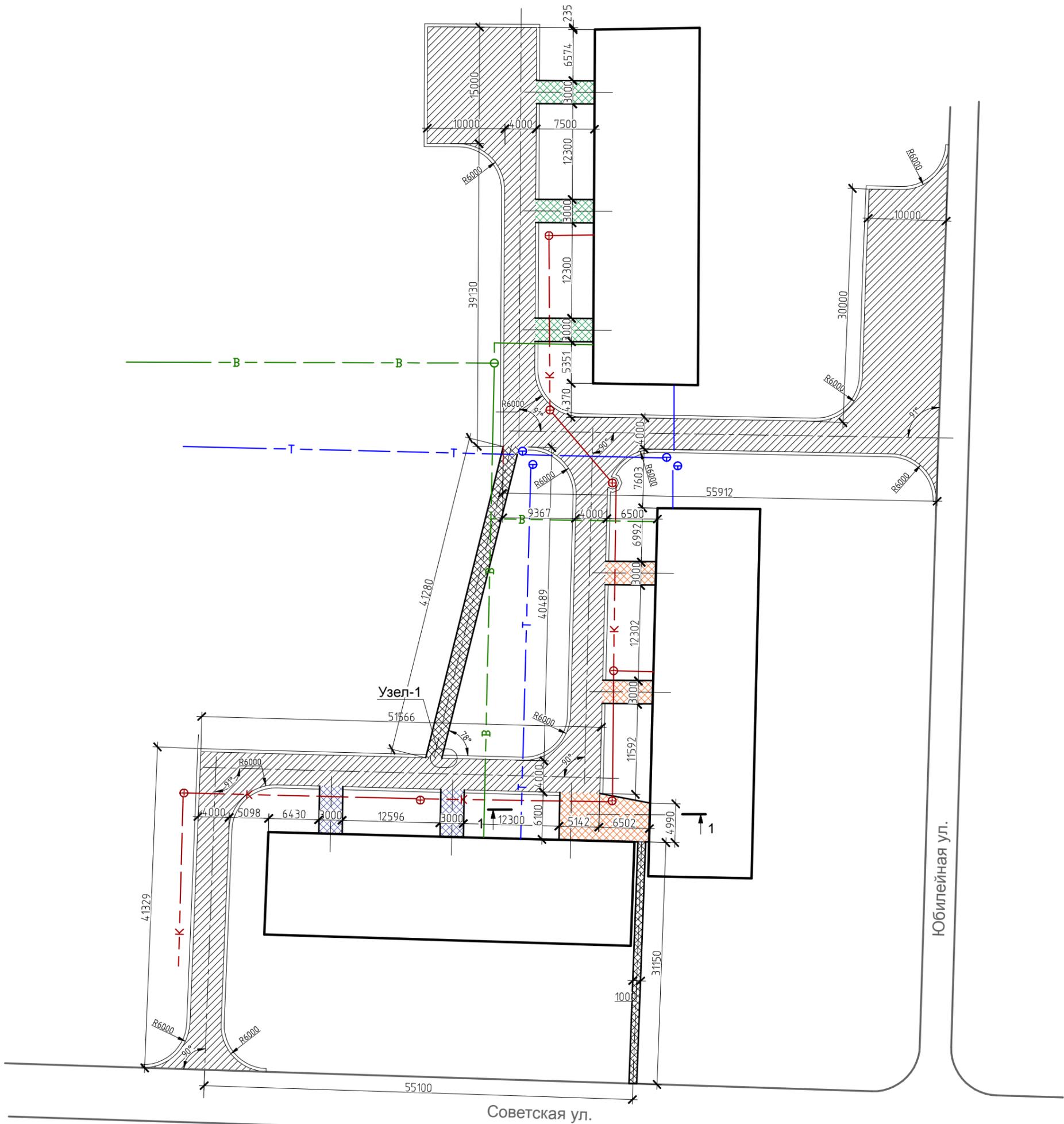
Взамен. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист. | Док. | Подпись | Дата | 2-П/18 - ПЗУ | | | | | | |
|---|----------|-------|------|---------|------|--------------|------------|------------|-------------------------|--------|------|--------|
| Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского муниципального района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом № 5, 6 и 7 | | | | | | Разработал | Овчинников | | 19.03.2018 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | ГИП | Демидова | | 19.03.2018 | Р | 1 | 3 |
| Н.контроль | | | | | | Мерганов | | 19.03.2018 | ООО "Стройцентр-Проект" | | | |

План благоустройства территории



Условные обозначения:

- Жилой дом
- Существующая проезжая часть (ул. Советская и ул. Юбилейная)
- Покрытие Тип 1. (Проезжая часть)
- Покрытие Тип 2а и 2б. (Пешеходная дорожка шириной 2м. и 1м.)
- Покрытие Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дома - №5, 6 и 7 соответственно)
- Существующие инженерные сети с колодцами на них (Тепловая, Водопроводная Канализационная)

- Проектируемое ограждение из Бортового камня БР 100.30.15
- Проектируемое ограждение из Бортового камня БР 100.20.8

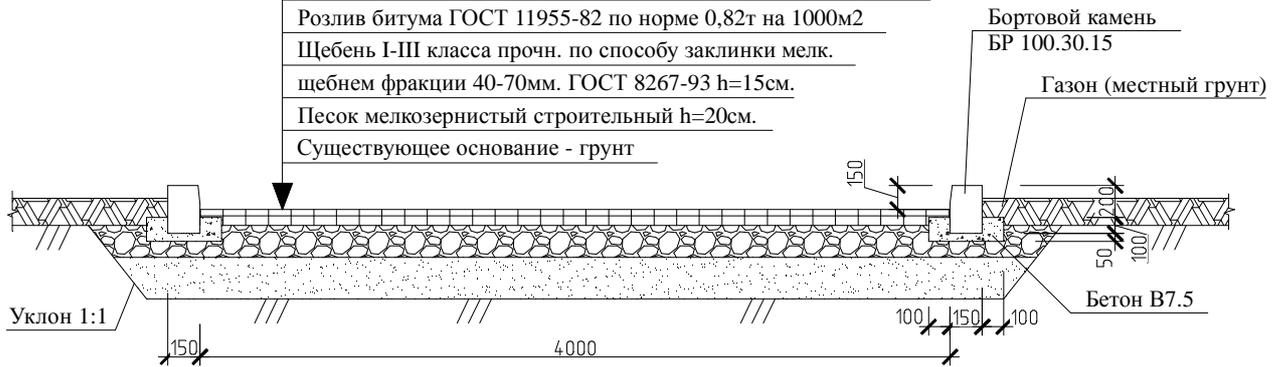
Примечания:

1. Разрез 1-1 и Узел-1, а так же конструкцию Покрытий Тип 1 - Тип 3 смотри Лист 3.

| | | | | | | | | |
|------------|----------|------------|------|---------|---|----------------------------|------|--------|
| | | | | | 2-П/18 | - ПЗУ | | |
| | | | | | Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом №5, 6 и 7 | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист. | Док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | 19.03.2018 | Р | 2 | |
| Разработал | | Овчинников | | | 19.03.2018 | | | |
| ГИП | | Демидова | | | 19.03.2018 | ООО "Стройцентр-Проект" | | |
| Н.контроль | | Мерганов | | | 19.03.2018 | | | |
| | | | | | Благоустройство дворовой территории | | | |
| | | | | | План благоустройства территории М 1:500 | | | |

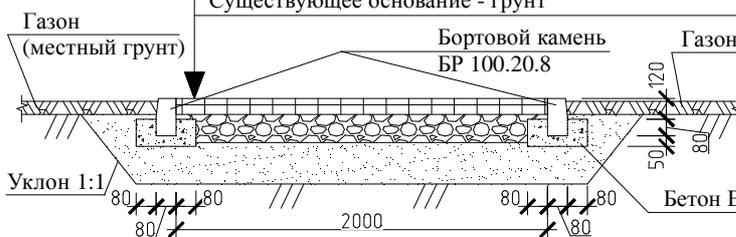
Тип 1. (Проезжая часть)

- Мелкозернистый асф./бет тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 4 см
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,306 т на 1000м²
- Крупнозернистый асф./бет марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 6см.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м²
- Щебень I-III класса прочн. по способу заклинки мелк. щебнем фракции 40-70мм. ГОСТ 8267-93 h=15см.
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Существующее основание - грунт

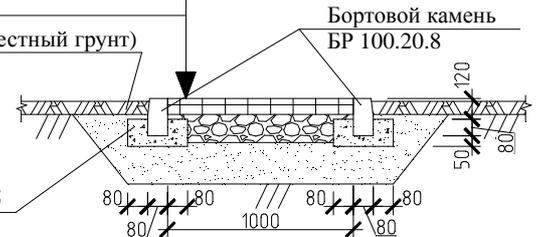


Тип 2а. (Пешеходная дорожка шириной 2м.)

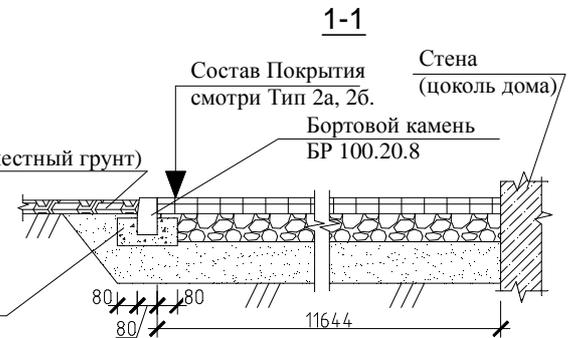
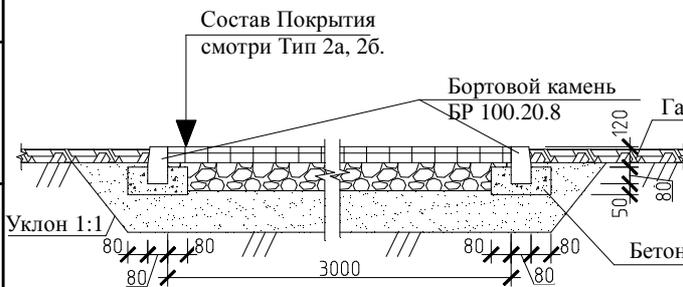
- Мелкозернистый асф./бет тип Б марки II по ГОСТ 9128-2009 h= 4 см
- Выравнивающий слой асф./бет.
- Розлив битума ГОСТ 11955-82 по норме 0,82т на 1000м²
- Щебень из гравия для строительных работ марка 800 фракции 20-40мм. ГОСТ 8267-93 h=12см.
- Песок мелкозернистый строительный h=20см.
- Существующее основание - грунт



Тип 2б. (Пешеходная дорожка шириной 1м.)

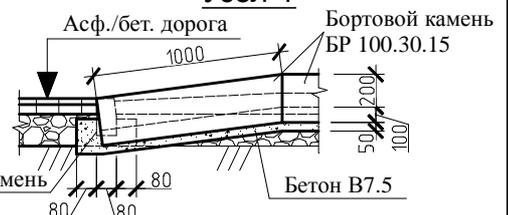


Тип 3. (Тротуар перед входами в жил. дом)



Примечания:

1. Расположение Разреза 1-1 и Узла-1 смотри Лист 2.
2. Розлив битума по нижнему слою а/сб покрытия - 0,306 тн/1000м²



Согласовано

Взамен. инв. №

Подп. и дата

Инв. Неподр.

2-П/18

- ПЗУ

Благоустройство дворовой территории в с. Сущево, Костромского района, Костромской области, ул. Юбилейная, дом №5, 6 и 7

| Изм. | Кол. уч. | Лист. | Док. | Подпись | Дата |
|------------|----------|------------|------|--------------------|------------|
| Разработал | | Овчинников | | <i>[Signature]</i> | 19.03.2018 |
| ГИП | | Демидова | | <i>[Signature]</i> | 19.03.2018 |
| Н.контроль | | Мерганов | | <i>[Signature]</i> | 19.03.2018 |

Благоустройство дворовой территории

Стадия Лист Листов

Р 3

Типы покрытий Тип1 - Тип3, Разрез 1-1, Узел-1.

000
"Стройцентр-Проект"