

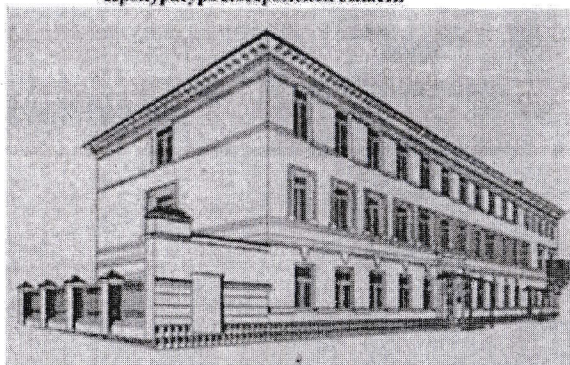
IT-сфера пользуется особой поддержкой государства. Она направлена на развитие компаний и создание новых продуктов в этой сфере. При этом льготы предоставляются как предприятиям отрасли информационных технологий, так и их работникам.

Работникам аккредитованных IT-компаний России предоставляются:

- льготная ипотека,
- отсрочка от службы в армии.

Проверить, состоит ли компания в реестре аккредитованных организаций, можно на портале «Госуслуги».

Прокуратура Костромской области



Прокуратура Костромской области  
г. Кострома, ул. Ленина, д.2,  
телефон доверия: 84942-35-78-71  
[https://epp.genproc.gov.ru/web/proc\\_44](https://epp.genproc.gov.ru/web/proc_44)

Прокуратура  
Костромской области



**ЛЬГОТЫ  
РАБОТНИКАМ  
IT-КОМПАНИЙ**

г. Кострома, 2023 год

### Льготная ипотека для IT-специалистов

У работников айти-сферы на ипотеку льготная ставка - до 5%. Льгота действует до конца 2024 года.

Срок ипотеки — до 30 лет.

Оформить льготную ипотеку смогут сотрудники всех аккредитованных IT-компаний в возрасте от 18 до 50 лет.

Сотрудник должен получать заработную плату (до вычета НДФЛ)

- от 150 тыс. рублей в месяц в Москве;
- от 120 тыс. рублей в регионах, где свыше миллиона жителей;
- от 70 тыс. рублей в остальных субъектах.

Максимальная сумма ипотеки для сотрудников компаний из городов-миллионников составляет 18 млн. рублей и 9 млн. рублей для других субъектов (кредит можно увеличить до 15 млн. и 30 млн. рублей, используя рыночную ставку).

Первоначальный взнос — от 15% (можно использовать материнский капитал)

Кредит может быть оформлен только в рублях.

Сотрудник не должен применять вместе с этой льготой какие-то другие меры поддержки государства по ипотеке на то же самое жилье.

Кредит должен браться на приобретение либо жилья в новостройке, либо готового дома у юр. лица или индивидуального предпринимателя (на кредит на покупку вторичного жилья данная льгота не распространяется).

Льготную ипотеку сотрудник аккредитованной IT-компания вправе взять только один раз.

После получения ипотеки в IT-компания надо работать обязательно только в течение 5 лет, даже если срок кредита больше (после увольнения льготная ставка будет действовать еще полгода).

### Отсрочка от службы в армии

Отсрочка от призыва в армию до достижения 27 лет предоставляется работникам IT-компаний, оформленных по трудовому договору.

Чтобы иметь право на получение освобождения, сотрудник должен работать в рамках нормальной продолжительности рабочего времени (минимум 40 часов в неделю) или в рамках ненормированного рабочего дня.

Обязательным условием является наличие высшего образования по специальностям, перечисленным в приложении к постановлению Правительства Российской Федерации от 28.03.2022 № 490. Их 75: математика, физика, информатика, компьютерная безопасность, машиностроение, робототехника, электроника, космонавтика и др.

Стаж работы — не менее 11 месяцев в течение года, предшествующего дате очередного призыва, либо любой, если выпускник принят на работу в IT-компанию в течение года после окончания вуза.