

Прокуратура Костромской области



**Прокуратура Костромской области**  
г. Кострома, ул. Ленина, д. 2,  
телефон доверия: 84942-35-78-71  
[https://epp.genproc.gov.ru/web/proc\\_44](https://epp.genproc.gov.ru/web/proc_44)

Долевое строительство - строительство многоквартирных домов либо нескольких многоквартирных домов с привлечением денежных средств граждан, у которых впоследствии возникают право собственности на объекты долевого строительства и права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Объект долевого строительства - жилое или нежилое помещение, машино-место, подлежащее передаче участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и входящее в состав указанного многоквартирного дома, строящихся (создаваемых) также с привлечением денежных средств участника долевого строительства, индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса.

Участник долевого строительства - граждане, которые на основании договора участия в долевом строительстве вступили в отношения, связанные с привлечением денежных средств для долевого строительства жилья.

## Прокуратура Костромской области



**ЗАЩИТА ПРАВ ГРАЖДАН –  
УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ**

г. Кострома, 2023 год